

Association régionale des cités-jardins d'Ile-de-France

Suivi : Noémie Maurin-Gaisne

Contact : noemie.mauringaisne@citesjardins-idf.fr

01 58 69 77 93 / 06 49 60 33 28



Le 14 avril 2023

Commission thématique « rénovation - préservation »

Vendredi 21 avril 2023

Visio-conférence

Préambule

La commission préservation-rénovation a pour rôle de travailler sur les axes patrimoine bâti, protection et réhabilitation des cités-jardins. Suite à sa relance en janvier 2023, la commission a désormais comme objectif de réfléchir collégalement aux actions à mener concernant la rénovation des cités-jardins

Ordre du jour

- RETOUR SUR LE WEBINAR DU 27 AVRIL
- PRÉSENTATION DE LA NOTE PROBLEMATISÉE
- LISTE DES CITÉS-JARDINS AYANT UNE REHABILITATION PRÉVUE
- RÉFLEXION SUR LA PROCHAINE ACTION DE LA COMMISSION

I. RETOUR SUR LE WEBINAR DU 27 AVRIL

L'Association régionale des cités-jardins d'Ile-de-France a été sollicitée pour participer à un webinar le jeudi 27 avril matin. Cela fait suite à la présence de l'association lors du séminaire de travail international à *Letchworth* le jeudi 7 et vendredi 8 juillet 2022.

Fabien GANTOIS (Président du Conseil Régional de l'Ordre des Architectes Ile-de-France), Pierre TOUYA (Administrateur, adhérent individuel), Marc SIRVIN (Architecte, adhérent individuel) et Noémie MAURIN-GAISNE (Animatrice-coordinatrice de l'association) ont représenté l'association. La présentation consistait à rendre compte des travaux et des réflexions menées par la commission préservation-rénovation de l'association.

- *Annexe 1 : Programme du webinar et liste des inscrits*

II. PRÉSENTATION DE LA NOTE PROBLEMATISÉE

La note problématisée a été mise en page par Hauts-de-Seine Habitat et validée par le bureau de l'Association régionale des cités-jardins d'Ile-de-France. Il convient désormais de la diffuser au plus grand nombre dans le réseau professionnel.

- *Annexe 2 : Note problématisée mise en page*

- Quelle communication envisagée pour diffuser cette note ?

III. LISTE DES CITÉS-JARDINS AYANT UNE REHABILITATION PRÉVUE

Une liste des cités-jardins ayant une réhabilitation prévue dans les prochaines années est en cours de constitution. Elle s'appuie sur le tableau conçu par Seine-Saint-Denis Habitat.

Actuellement, plusieurs bailleurs nationaux ont été sollicités à cette fin :

- Seine-Saint-Denis Habitat
- Hauts-de-Seine Habitat
- Valophis Habitat
- Pas-de-Calais Habitat
- Sia Habitat
- Maisons et Cités
- Grand Lyon Habitat
- Sollar

- *Annexe 3 : Tableau des premières cités-jardins recensées*

- Comment mobiliser et utiliser cette liste en constitution ?

IV. RÉFLEXION SUR LA PROCHAINE ACTION DE LA COMMISSION

Pour rappel, il avait été question d'organiser une journée d'études (peut-être au Sénat) sur la problématique de la rénovation des cités-jardins.

- Cette prochaine action est-elle validée par les membres de la commission ?
- Comment mettre en place cette journée ?