



Monsieur *Lionel BENHAROUS*
Maire

Hôtel de ville
96 Rue de Paris
93260 Les Lilas

Stains, le 16 mai 2023

Association régionale des cités-jardins d'Ile-de-France
Suivi : Noémie MAURIN-GAISNE
Mail : noemie.mauringaisne@citesjardins-idf.fr
Tel : 01 58 69 77 93

Objet : Proposition d'adhésion à l'Association régionales des cités-jardins d'Ile-de-France

Madame la Maire,

L'Association régionale des cités-jardins d'Ile-de-France a vu le jour le 14 octobre 2015 lors de son Assemblée générale constitutive à Suresnes. Elle a pour but de fédérer tous les acteurs engagés dans la préservation, la valorisation et la promotion de ce patrimoine. Notre association transpartisane regroupe une quarantaine de membres issus des départements d'Ile-de-France : des collectivités, des structures intercommunales, des bailleurs sociaux, des associations spécialisées dans les domaines du tourisme, de la culture et du patrimoine, des établissements d'enseignement supérieur mais aussi des habitants.

Dans cette dynamique, nous développons des échanges au niveau national et européen mais surtout nous continuons à tisser des partenariats avec les collectivités franciliennes en travaillant étroitement avec les élus, les services municipaux du patrimoine ou de l'urbanisme et les autres acteurs impliqués dans la sauvegarde des cités-jardins. La construction de ces projets communs et partagés permet une reconnaissance plus large de ce patrimoine mais aussi des gens qui y vivent.

La Ville des Lilas possède deux cités-jardins construites par l'Office public d'Habitation à Bon Marché de la Seine et initiées par Henri Sellier : la cité-jardin Joseph Dépinay et une partie de la cité-jardin du Pré Saint-Gervais, Les Lilas, Pantin labellisée patrimoine d'intérêt régional en 2019. La première, construite sur une superficie de 6,3 hectares (localisée rues des Sablons et de Paris, place des Myosotis, allée des Hortensias) est composée de pavillons individuels et de logements collectifs. Edifiée par les architectes Paul Pelletier et Arthur-Pierre Teisseire qui ont également construit la cité-jardin de Champigny-sur-Marne et d'autres cités-jardins dans le Bassin Minier. Son architecture est particulièrement intéressante pour le procédé nouveau de préfabrication en briques de mâchefer expérimenté sur 152 des 179 pavillons. La seconde cité-jardin, dite des briques rouges, est localisée sur les communes du Pré Saint-Gervais, de Pantin et des Lilas. La quatrième tranche édifiée entre 1947 et 1952 est communément appelée la « Cité des Auteurs » se

situé sur les communes des Lilas et de Pantin. Réalisée par le célèbre architecte Félix Dumail elle est caractéristique des choix architecturaux d'après-guerre.

Au sein de l'Association régionale des cités-jardins d'Ile-de-France, la Ville des Lilas rejoindrait d'autres villes autour de l'objectif commun de préserver et promouvoir ce patrimoine dont l'utopie sociale et urbaine continue d'inspirer architectes, urbanistes et paysagers. Désormais, le principe des cités-jardins d'allier les avantages de la ville et de la campagne est au cœur des problématiques actuelles d'écologie, de développement urbain et de vivre ensemble. La ville des Lilas intégrerait un réseau actif de politiques, chercheurs, spécialistes et habitants mûs par la même volonté de conserver et valoriser les cités-jardins tout en encourageant le développement des cités-jardins du XXI^e siècle.

En fonction des besoins de chaque adhérent, l'association propose d'accompagner les services dans la valorisation de leurs cités-jardins, à travers la co-construction de visites, de parcours ou de tout autres éléments de médiation adaptés. Elle permet également de faciliter le dialogue avec le bailleur Seine-Saint-Denis Habitat et organise au sein des commissions recherche, valorisation et préservation des temps d'échanges et de travail avec d'autres structures impliquées dans la reconnaissance des cités-jardins.

Afin de nous rejoindre au sein de cette association régionale au rayonnement européen, nous vous faisons parvenir notre documentation comprenant notre dossier de présentation où vous pourrez y retrouver les cités-jardins membres, les membres du Conseil d'Administration et nos objectifs détaillés ; la programmation de notre événement emblématique *le Printemps des cités-jardins* qui propose sur trois week-end des animations partout en France, et pour lequel deux visites ont déjà été programmées en 2020 et 2022 pour mettre en valeur cette relation Paris/banlieue. Nous vous faisons également parvenir un bulletin d'adhésion. Dans cette perspective, Noémie Maurin-Gaisne, animatrice-coordinatrice de l'association reste à votre disposition pour plus de renseignements et pour programmer avec vous, si vous le souhaitez, un rendez-vous afin de vous présenter notre association ainsi que nos actions.

Nous serions ravis de pouvoir vous compter parmi nous au sein de l'Association régionale des cités-jardins d'Ile-de-France.

Nous vous prions, Monsieur le Maire, d'agréer l'expression de nos meilleures salutations.

Henrique RIBEIRO

Vice-Président

*Conseiller municipal de
Champigny-sur-Marne délégué
au jumelage et tourisme*

Azzedine TAIBI

Président



Maire de Stains

Valérie BETHOUART-

DOLIQUE

Vice-présidente

*Conseillère municipale de
Suresnes, Patrimoine et
Métiers d'art*

