

Suivi : Milena CRESPO

Contact : [milena.crespo@citesjardins-idf.fr](mailto:milena.crespo@citesjardins-idf.fr)

01 58 69 77 93 / 06 49 60 33 28



Le 09 mars 2021

## COMPTE-RENDU DE RÉUNION

### FONDATION DU PATRIMOINE

---

Date : mercredi 03 mars 2021

Horaire : 09h30

Lieu : Visioconférence

Participants : Milena CRESPO, animatrice-coordinatrice, Association régionale des cités-jardins d'Ile-de-France ; Hervé LANCELOT, délégué régional – délégation Ile-de-France, Fondation du Patrimoine

---

#### **Contexte**

Un premier contact a été noué avec la Fondation du patrimoine en février 2021 sur à une demande du délégué de l'Essonne de la Fondation du Patrimoine sur la cité-jardin de Paris-Jardins à Draveil. Dans la suite de ce premier échange, une réunion a été montée entre le délégué régional de la délégation Ile-de-France de la Fondation du Patrimoine et l'animatrice-coordinatrice de l'Association régionale des cités-jardins d'Ile-de-France afin d'échanger sur les possibilités d'une collaboration entre les deux structures.

Le mouvement des cités-jardins fait partie des sujets architectures et patrimoniaux incontournables qui intéresse la Fondation du Patrimoine. D'autre part, les activités de la Fondation et les dispositifs d'aide à la restauration pour les propriétaires privés permettrait à l'Association régionale des cités-jardins d'Ile-de-France d'accompagner les propriétaires privés en cités-jardins dans la réalisation de travaux de restauration et de sauvegarde de ce patrimoine.

#### **Présentation de la Fondation du Patrimoine**

La Fondation du Patrimoine a plusieurs outils au service des propriétaires privés et des collectivités qui souhaitent œuvrer à la préservation et à la sauvegarde de leur patrimoine :

- **Le label Fondation du patrimoine** : est destiné aux propriétaires privés et permet de déduire ses travaux de l'impôt sur le revenu. Accordé aux sites bâtis ou parcs et jardins qui ne bénéficient pas du régime des monuments historiques, ce label aide à financer les travaux de restauration réalisés chez le propriétaire privé. Le label concerne les villes de moins de 20 000 habitants. Il peut aussi être accordé pour les sites patrimoniaux remarquables et les sites classés au titre du code de l'environnement. <https://www.fondation-patrimoine.org/soumettre-un-projet/defiscaliser-travaux>

La Fondation du patrimoine a un bon maillage en petite et moyenne couronne. Elle est contact permanent avec les collectivités, les départements et les Architectes des Bâtiments de France dans le cadre du « label Fondation du patrimoine ». En effet, pour tout projet labellisé, 25% d'aides sont demandés aux collectivités et les dossiers sont soumis à l'avis de l'Architecte des Bâtiments de France.

- **L'organisation de collectes de fonds.** Collectivités locales, organismes publics, associations non lucratives ainsi particuliers sous certaines conditions peuvent demander le lancement d'une collecte de dons auprès de la Fondation du patrimoine. Tous les types de patrimoine peuvent être aidés : immobilier, mobilier ou naturel, protégé ou non par l'Etat au titre des monuments historiques.

Dans le cadre d'un accord avec la Région Ile-de-France, 1 € récolté dans le cadre d'une collecte est complété d'1 € versé par la Région Ile-de-France.

Pour les projets de collecte, la Fondation du Patrimoine a également des mécènes d'entreprise comme la Fondation Total, le promoteur immobilier Gecina.

Les intérêts de la Fondation du Patrimoine sont les suivants :

- Mettre en avant, faire connaître, communiquer sur les opérations patrimoniales remarquables quelques soient
- Participer à des rénovations de qualité, respectueuse du statut d'origine
- Rendre des usages à des bâtiments
- Sortir du patrimoine culturel pour travailler davantage sur le patrimoine civil

### **Pistes de collaboration**

- L'Association régionale des cités-jardins d'Ile-de-France pourrait participer au développement du label Fondation du Patrimoine, pour les propriétaires privés habitants en cité-jardin
- L'Association régionale des cités-jardins d'Ile-de-France pourrait être l'interlocuteur principal de la Fondation du Patrimoine sur le sujet des cités-jardins en Ile-de-France
- Un cahier des charges de bonnes pratiques de réhabilitations et/ou de recommandations architecturales et paysagères permettrait de populariser le sujet des cités-jardins auprès des délégués régionaux et des propriétaires privés, et de le rendre applicable. Le rôle de la Fondation est de favoriser la diffusion des savoirs.
- La Fondation du patrimoine pourrait mettre à disposition de l'Association l'expérience de ses délégués régionaux sur les cités-jardins et son réseau.
- Au-delà de l'échelle régionale, la thématique pourra ensuite être étendue à l'échelle nationale de la Fondation du Patrimoine. En effet, la Fondation travaille de manière transversale sur certaines thématiques (ex : patrimoine hospitalier, Auguste Perret, Le Corbusier).

**Proposition : organisation d'une réunion avec tous les délégués régionaux et le Président ou Vice-Président de l'Association pour présenter les actions et formaliser le partenariat possible.**