



Cités  **Jardins**
ASSOCIATION RÉGIONALE
D'ÎLE-DE-FRANCE

The logo features a stylized illustration of buildings in shades of brown and orange. A green vine with leaves is wrapped around the buildings. In the foreground, there are silhouettes of people walking, and a small green plant is visible near the base of the buildings.

BILAN D'ACTIVITES
2019



I – RAPPORT MORAL p. 4

II – RAPPORT D'ACTIVITES p. 8

III – FINANCEMENT p. 12

VI – PROJET DE DEVELOPPEMENT TRIENNAL p. 13



HISTORIQUE ET MISSIONS

Date de création : 14 octobre 2015 (Suresnes)

Lancement de l'association : 1er janvier 2016

Siège social : « Mémoires de cité-jardin », 28 avenue Paul Vaillant-Couturier / 93240 Stains

Missions :

- Fédérer et animer le réseau des collectivités, institutions, personnes physiques ou morales concernées par le patrimoine des cités-jardins, dans les domaines de la valorisation, la promotion, la préservation, la rénovation.
- Favoriser la reconnaissance et promouvoir ce patrimoine spécifique au niveau local, régional, national et international en tenant compte des valeurs promues par ce patrimoine.
- Valoriser le patrimoine régional existant dans le cadre d'une offre touristique et patrimoniale commune aux membres, en mettant en avant dans cette offre : le modèle urbain, sociétal, les habitants.
- Sensibiliser les différents publics (scolaire, étudiants, habitant, touriste) au patrimoine des cités-jardins par un travail avec les partenaires au niveau local, par l'organisation de visites, journées d'études, colloque...

GOUVERNANCE

Direction : 7 membres au bureau de l'association et 15 membres au sein du Conseil d'administration représentant les trois départements de la première couronne parisienne.

M. Azzedine TAIBI (Président)
 M. Martin KUENGIENDA et M. Jean-Pierre RESPAUT (Vice-présidents)
 M. Christophe LIEVIN (Trésorier)
 Mme Ginette BATY-TORNIKIAN (Secrétaire)
 M. Francis DUBRAC (Trésorier adjoint)
 M. Patrick BRAOUEZEC (Secrétaire adjoint)

Mme Bernadette BLANCHON, Mme Meriem DERKAOU, M. Sébastien JACQUOT, M. Jean-Paul LE GLOU, M. Daniel ORANTIN, M. Patrice ROQUES, Mme Hélène SALLET-LAVOREL, M. Damien VANOVERSCHELDE.

M. Christophe LIEVIN a quitté le groupe Valophis Habitat qu'il représentait, en septembre 2018. Sur décision du conseil d'administration, il est demeuré trésorier de l'association à titre d'adhérent individuel. Mme Fatima AIT YAKOUB, cheffe d'agence Valophis Habitat à Champigny-sur-Marne a été nommée par Valophis Habitat en remplacement de M. LIEVIN.

Les instances de l'association en 2018 :

Types de rencontres	Assemblée générale	Réunions du Bureau	Réunions du Conseil d'administration
Participants	<i>ouvert à tous</i>	<i>Bureau de l'association / techniciens avec pouvoirs / Animatrice</i>	<i>Conseil d'administration / techniciens avec pouvoirs / Animatrice</i>
Fréquence	1 x par an		3 x par an a minima
	08/02/2018 (Le Pré Saint-Gervais)		18/01/2018 (Stains)
			12/04/2018 (IREST-Paris)
			26/09/2018 (Plaine Commune)
			27/11/2018 (Stains)



Le Bureau de l'association ne se réunissant pas physiquement pour cause d'agenda, l'animatrice de l'association le sollicite par mail afin qu'il prenne les décisions nécessaires à la vie et au développement de l'association.

ADHERENTS

Nombre d'adhérents au 31 décembre 2018 : 27 adhérents

Détails des adhérents :

- Villes : Argenteuil, Champigny-sur-Marne, Epinay-sur-Seine, Gennevilliers, Livry-Gargan, le Pré-Saint-Gervais, Stains et Suresnes
- Territoire : Plaine Commune
- Département : Seine-Saint-Denis
- Offices départementaux de l'habitat : Hauts-de-Seine Habitat, Seine-Saint-Denis Habitat, Valophis Habitat
- Associations : Comités départementaux du tourisme de la Seine-Saint-Denis et du Val-de-Marne, Offices de tourisme de Plaine Commune Grand Paris et de Suresnes, Amicale des locataires de la cité-jardin de Stains
- Etablissements d'enseignement supérieur : Institut de Recherche et d'Etudes Supérieures du tourisme (IREST / Université Paris I Panthéon – Sorbonne), Ecole Nationale Supérieure du Paysage de Versailles.
- Adhérents personnes physiques : 7 adhérents individuels

Nouvelles adhésions 2018 : l'Office de tourisme de Suresnes (janvier 2018), la ville d'Argenteuil (mars 2018), l'amicale des locataires de la cité-jardin de Stains (avril 2018), la ville de Gennevilliers (novembre 2018).

PARTENAIRES

→ Partenariat avec la Région Ile-de-France

Dans le cadre de la préparation de l'ouvrage sur les cités-jardins d'Ile-de-France et la labellisation de cités-jardins comme « Patrimoine d'intérêt régional », de nombreuses rencontres et réunions de travail ont eu lieu avec le Service Patrimoines et Inventaire de la Région Ile-de-France. La publication de l'ouvrage a été entièrement prise en charge financièrement par la Région.

→ Partenariat avec la DRAC Ile-de-France

La DRAC Ile-de-France suit les activités de l'association. Le projet de site internet et d'identité graphique a été financé par une subvention de la DRAC reçue en fin d'année 2017 et réservée en fonds dédié dans le bilan financier 2017.

→ Autres partenariats développés :

Département du Val d'Oise : l'Atelier de Restitution du Patrimoine et de l'Ethnologie, service dépendant du Département, a assisté l'association dans l'inventaire des cités-jardins du Val d'Oise pour l'ouvrage.

Roissy Pays de France : la communauté d'agglomération a entrepris une valorisation de son patrimoine suite aux contacts noués dans le cadre du repérage de la cité-jardin de Mitry-Mory. La communauté d'agglomération a réalisé pour les Journées européennes du patrimoine, une visite de la cité cheminote de **Mitry-Mory** et un parcours historique de **Villiers-le-Bel** passant par la cité-jardin du Nord.

Ecole d'urbanisme de Paris : dans le cadre de l'exposition présentée au MUS, des contacts ont été pris entre l'Association et l'Ecole d'urbanisme de Paris (Université Paris-Est-Créteil) qui possède un master Urbanisme et aménagement.

Associations : plusieurs associations menant des actions dans les cités-jardins adhérentes ont participé pour la première fois au Printemps des cités-jardins en 2018. Il s'agit de **l'association du 4bis** et du **Jardin des méditations** au Pré Saint-Gervais, de **l'association des Amis du parc forestier de la Poudrerie** à Livry-Gargan.

Les associations **Ateliers-Est** et **Briques rouges** au Pré Saint-Gervais ainsi que **l'amicale des locataires de la cité-jardin de Champigny-sur-Marne** sont des partenaires très importants qui chaque année répondent positivement aux sollicitations de l'Association régionale des cités-jardins d'Ile-de-France.



→ Sollicitations pour de nouvelles adhésions en 2019

Modalités de sollicitation : Envoi d'un courrier signé par le Président et les deux vice-présidents dans le cadre de la promotion de l'ouvrage.

Acteurs sollicités : l'ensemble des villes dans lesquelles des cités-jardins ont été recensées, l'ensemble des départements franciliens non adhérents, des intercommunalités (Roissy Pays-de-France et Est-Ensemble), des bailleurs (ICF Habitat La Sablière, Novigère-Batigère).

Suite à cet envoi, le Département des Yvelines et la ville de Pontoise ont pour l'instant contacté l'association.

RESSOURCES HUMAINES

Depuis octobre 2017, Mme Milena CRESPO est salariée à temps complet de l'association, travaillant depuis le siège social de l'association et mobile sur la région.

Marine RACHALSKA, étudiante en Master 2 à l'IREST, a accompagné l'animatrice de l'association dans ses missions sur Stains, dans le cadre d'un volontariat en service civique de mai à décembre 2018 au sein de la Ville de Stains.

DEMARCHE DE TRAVAIL

- Commissions thématiques : organisation et animation de commissions thématiques spécialisées auxquelles adhérents et partenaires peuvent participer et pilotées par des membres du bureau de l'association.

Sur proposition du Conseil d'administration et approbation par l'Assemblée générale, le nombre de commissions a été réduit en 2018 afin de mener à bien le projet d'ouvrage et de labellisation « Patrimoine d'intérêt régional » pour trois cités-jardins.

Types de rencontres	Commission « valorisation-promotion »	Commission « promotion-rénovation
Pilote	M. Jean-Pierre RESPAUT, vice-président	M. Christophe LIEVIN, trésorier
Fréquence	1	2
	29/06/2018 (DRAC Ile-de-France, Paris)	10/07/2018 (Hauts-de-Seine Habitat, Levallois-Perret)
		5/12/2018 (Antin Résidence, Saint-Denis)
Participants	6 participants	10 participants en moyenne sur chaque commission

La commission thématique « préservation-rénovation » du mois de décembre a été suivie d'une visite de la résidence la Ruche à Saint-Denis.

- Réunions techniques : réunions de travail entre l'animatrice de l'association et la mission tourisme et Patrimoine de Plaine Commune, tous les 15 jours, pour accompagner le travail de l'animatrice de l'association.
- Comités de rédaction : coordination du comité de rédaction autour du projet d'ouvrage avec le service Patrimoines et inventaire du Conseil régional / 5 réunions en 2018.
- Comités de pilotage tourisme : participation aux comités de pilotage tourisme organisés par la mission tourisme et patrimoine de Plaine Commune.
- Comité de pilotage VPAH : participation aux comités de pilotage du label Ville d'art et d'histoire organisés



COMMUNICATION GENERALE

→ Une newsletter mensuelle

→ Une augmentation constante du nombre d'abonnés (newsletter et réseaux sociaux)

	Newsletter	Facebook	Twitter	Instagram
Février 2017	580 abonnés	160 abonnés	99 abonnés	28 abonnés
Février 2018	625 abonnés	240 abonnés	176 abonnés	112 abonnés
Janvier 2019	650 abonnés	347 abonnés	217 abonnés	196 abonnés

→ Un mini-site actualisé

Le mini-site de l'association, hébergé par le Comité départemental du tourisme de la Seine-Saint-Denis a été mis à jour et actualisé tout au long de l'année (création d'actualités, création d'une page pour l'édition 2018 du Printemps

MEMOIRES DE CITE-JARDIN », SIEGE SOCIAL DE L'ASSOCIATION ET LIEU D'ACCUEIL DU PUBLIC

Le local « Mémoires de cité-jardin » remplit une triple vocation :

Pour l'association régionale : siège et lieu de travail de l'animatrice et espace de valorisation régionale des cités-jardins ;

Pour Plaine Commune : équipement participant au réseau de CIAP, lieu d'exposition, d'accueil de public (grand public, scolaires...), de visites, d'échanges, d'atelier et de réunion ;

Pour la Ville de Stains : lieu de rencontres et d'actions en lien avec le projet de valorisation de la cité-jardin.

La convention d'objectifs pluriannuelle 2015-2018 entre Plaine Commune et l'association arrivant à échéance le 31 décembre 2018, une nouvelle convention d'objectifs partenariale 2019-2021 entre Plaine Commune et l'association a été signée par Patrick BRAOUEZEC, Président de Plaine Commune et Azzedine TAIBI, Président de l'Association en janvier 2019, suite à l'accord du Conseil d'administration du 27 novembre 2018 et à la délibération de Plaine Commune du 9 janvier 2019.

Dans le cadre de cette convention et de la convention de mise à disposition du local « Mémoires de cité-jardin » à l'association par Plaine Commune (janvier 2017), l'Association régionale a également pour mission d'animer le lieu.

- **1637 visiteurs** ont été accueillis au local en 2018.
- **26 visites** de la cité-jardin de Stains ont été effectuées dont 13 par l'animatrice (groupes scolaires, étudiants, manifestations...), 8 par Marine RACHALSKA, volontaire en service civique, 4 par l'Office de tourisme Plaine Commune Grand Paris, 2 par l'animatrice du patrimoine et 2 par le Département. Ces visites ont réuni un total de **363 visiteurs**.
- **Mémoires de cité-jardins, 10 ans déjà**. Organisation et participation des festivités autour des dix ans du local en partenariat avec Plaine Commune et la Ville de Stains : **90 participants au vernissage** de l'exposition temporaire inaugurée le lundi 24 septembre 2018 et **21 initiatives programmées** de septembre à décembre 2018.
- Une **exposition** a été organisée dans le cadre des fêtes de fin d'année à Stains : *Les cités-jardins en aquarelles*. Elle a accueilli un total de 60 personnes sur deux jours.





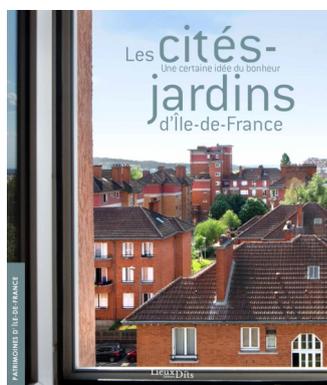
FAITS MARQUANTS EN 2018

Mai-juin 2018 : 7^{ème} édition du **Printemps des cités-jardins** sur la thématique « Nature en ville »

Juillet 2018 : **obtention du label « Patrimoine d'intérêt régional »** pour trois cités-jardins adhérentes (Champigny-sur-Marne, Stains, Suresnes).

Octobre 2018 : **publication de l'ouvrage *Les cités-jardins d'Ile-de-France, une certaine idée du bonheur*** aux éditions Lieux-Dits, coll. Patrimoines d'Ile-de-France, 224 p. en parallèle d'une exposition organisée au MUS de Suresnes d'octobre 2018 à juin 2019.

Octobre 2018 : **voyage d'étude dans la Métropole de Rouen** avec visite de la cité-jardin du Trait et de l'exposition *Cités-jardins, cités de demain* à la Manufacture des savoirs d'Elbeuf.



PARTICIPATION A DES EVENEMENTS

- **Manifestation « Jardins, Jardin » (Paris)** : invitation sur le stand du CRT. Présence sur deux demi-journées. Diffusion de la documentation de l'association, échanges avec les visiteurs et les partenaires du CRT (Département du Val d'Oise, Seine-et-Marne attractivité, lycée agricole de Saint-Germain-en-Laye...).

- **Manifestation « Rendez-vous aux Jardins »** : organisée par le Ministère de la Culture en juin.

- **« Stains en fête »** : première participation à la fête de la ville de Stains en juin, se déroulant pour la première année dans la cité-jardin de Stains.

- **Forum des associations** : deuxième participation au Forum des associations de la ville de Stains, sur la place Marcel Pointet au cœur de la cité-jardin.

- **Journées Européennes du patrimoine** : participation et communication autour des initiatives programmées par chacun des adhérents.

- **Les enfants du patrimoine** : participation à cette manifestation à destination des scolaires, organisée par l'Union régionale des CAUE d'Ile-de-France et la DRAC Ile-de-France, sur une journée la veille des Journées européennes du patrimoine et des Journées nationales de l'architecture.

- **Journées nationales de l'architecture** : première participation à cet événement organisé par le Ministère de la Culture depuis trois ans.

- **Manifestation « Jardins ouverts »** : participation à la seconde édition de cet événement organisé par la Région.

- **« Fêtes solidaires » et « Foire des savoir-faire solidaires »** : participation aux fêtes de fin d'année de la Ville et à la Foire des savoir-faire organisée par Plaine Commune et la Ville à Stains.



PILOTAGE DU « PRINTEMPS DES CITES-JARDINS 2018 »

Evènement commun, « Le Printemps des cités-jardins d'Ile-de-France » propose des initiatives (visites, animations, expositions...) dans les cités-jardins de la région. L'évènement avait été refondu en 2017 : durée réduite, une thématique choisie et une même identité visuelle conservée à chaque édition.

Durée : du 26 mai au 10 juin 2018

Thématique : « De briques et de vert... dans les cités-jardins d'Ile-de-France »

Tarif : gratuité hormis une initiative

Participants : ouvert à tous

Bilan de l'édition : **399 visiteurs pour 19 initiatives** (contre 271 visiteurs pour 11 initiatives en 2018).

Points forts : le graphisme de l'affiche et de la brochure, fort relai institutionnels par les adhérents qui a permis de pallier l'absence de couverture presse.

Points faibles : un manque de lisibilité sur la brochure pour les réservations et le système d'inscription en ligne. La boutique Exploreparis n'étant pas opérationnelle au mo-



Conférence sur les réhabilitations de cités-jardins (Livry-Gargan) ; cité-rando Epinay-Argenteuil ; enquête dans la cité-jardin du Marais, parcours artistique au Pré Saint-Gervais, visites à Champigny-sur-Marne; parc et cité-jardin de La Poudrerie....

LES CITES-JARDINS D'ILE-DE-FRANCE, UNE CERTAINE IDEE DU BONHEUR

La réalisation d'un ouvrage sur les cités-jardins franciliennes, en collaboration avec la Région Ile-de-France, était un des objectifs du projet de développement 2016-2018. Intitulé **Les cités-jardins d'Ile-de-France, une certaine idée du bonheur**, cet ouvrage est paru **le 16 octobre 2018**, à l'occasion de l'inauguration de l'exposition éponyme du Musée d'histoire urbaine et sociale (MUS) de Suresnes. A la fois un outil de connaissance, de promotion et de valorisation des 80 cités-jardin recensées, cet ouvrage a pour vocation à devenir un ouvrage de référence sur ce patrimoine francilien.

Co-directeur de la publication aux côtés de la Région Ile-de-France, l'Association a accompagné la réalisation d'un inventaire, a contribué à la réalisation des contenus scientifiques grâce aux auteurs concernés et a assuré la coordination. Le Conseil régional a quant à lui financé cette publication et apporté son expertise dans le domaine de l'édition. Une campagne photographique a été financée par le MUS de Suresnes.

Les adhérents ont pu acheter l'ouvrage à 14 € TTC en préachat, bénéficiant ainsi d'une remise de 15 € sur le prix d'achat (fixé à 29 €) et de 11 € par rapport au prix en souscription publique (fixé à 25 €). Le tarif préférentiel a été possible par la livraison en un seul point, au siège social de l'association, et par une commande totale excédant les 400 exemplaires. **La commande totale des adhérents s'élevait à 719 exemplaires**, dont 100 exemplaires achetés par l'association conformément à la décision du conseil d'administration du 12 avril 2018. En tant que co-directeur de la publication, l'association a reçu de la Région 50 exemplaires supplémentaires.

Une **présentation de l'ouvrage** a eu lieu à Suresnes lors de l'inauguration de l'exposition et à Stains, le 10 novembre 2018. Une présentation officielle en librairie doit être organisée avec la Région Ile-de-France en 2019.



Quelques chiffres :

- Tirage : 2 300 exemplaires
- 1 500 exemplaires à la vente
- 1 220 exemplaires vendus (incluant les souscriptions, les achats des collectivités, les ventes sur le site de l'éditeur et en librairie)
- Dont 325 exemplaires vendus dans 134 points de vente : 297 exemplaires en Ile-de-France et 27 exemplaires à l'échelle nationale (Liège, Rennes, Le Mans, Lille, Dunkerque, Compiègne, Saint-Brieuc, Rouen, Angers, Toulouse, Chartres, Freux, Tours, Grasse, Lyon, Clermont-Ferrand, Nyons, Valence, Talence, Bordeaux, Saint-Denis-les-Sens).

LABEL « PATRIMOINE D'INTERET REGIONAL »

Les **cités-jardins de Champigny-sur-Marne, de Suresnes et de Stains** ont été labellisées « Patrimoine d'intérêt régional » par la Commission permanente du Conseil régional du 4 juillet 2018. **Elles font partie des trente premiers sites non protégés, labellisés par la Région Ile-de-France.** Les dossiers ont été co-construits par les bailleurs et les villes avec l'association régionale des cités-jardins d'Ile-de-France. L'association a porté ces trois dossiers auprès de la Région, en doublant notamment l'envoi électronique des bailleurs par un envoi papier avec un courrier signé par le Président et le Vice-Président.

L'octroi de ce label doit permettre la création de parcours proposés aux publics pour une meilleure attractivité de sites souvent méconnus. Cette labellisation offre la possibilité aux porteurs de projets de demander deux aides régionales : la première (plafonnée à 500 000 €) permet de financer en investissement les travaux de restauration et d'aménagement, la seconde (plafonnée à 30 000 €) de valoriser et de faire découvrir le petit patrimoine francilien.

La cité Payret-Dortail de Vanves, propriété de Hauts-de-Seine Habitat a également été labellisée en juillet 2018. Un dossier a été déposé par Seine-Saint-Denis Habitat pour la cité-jardin de la Poudrerie en décembre 2018.



COMMUNICATION : UNE NOUVELLE IDENTITE GRAPHIQUE EN COURS D'ELABORATION

Suite à une subvention de la DRAC Ile-de-France reçue en novembre 2017, un travail a été engagé pour la création d'une identité graphique et d'un site internet :

- envoi d'un cahier des charges en juillet 2018,
- choix de prestataires par le Conseil d'administration du 26 septembre 2018,
- envoi d'un questionnaire à tous les adhérents, septembre 2018
- élaboration d'un premier logo soumis au Conseil d'administration du 27 novembre 2018
- présentation du logo définitif, d'une proposition de plaquette de présentation maquetée et des premières maquettes du site internet au Conseil d'administration du 23 janvier 2019

Outre le logo, une plaquette de présentation, un dossier de presse, des cartes de visites et un modèle de lettre charté sont en cours de réalisation.

Le site internet sera opérationnel en juin 2019. Un espace réservé aux adhérents permettra de pouvoir accéder aux documents produits par l'association (documents de travail, compte-rendu de réunion, calendrier, annuaire des membres, revue de presse....).



EN QUELQUES CHIFFRES

Le compte de résultat de l'année 2018 s'établit à 61 636 €.

La principale ressource de l'association reste les cotisations (76%) et les subventions d'exploitation (17%).

Depuis fin 2017, l'association a entrepris de développer des ressources propres, via la mise en place de vente de marchandises et de prestations de services.

Le montant des cotisations est inchangé en 2018. Une nouvelle catégorie est créée dans le collège n.1 pour 2019,

→ Participations financières autres de membres en 2018

Plaine Commune : loyer et charges du local « Mémoires de cité-jardin », conception et impression de l'exposition *Mémoires de cité-jardins, 10 ans déjà*.

Ville de Stains :

- frais d'entretien du local « Mémoires de cité-jardin » (nettoyage, sécurité, téléphonie, matériel informatique),
- frais d'impression par le Service Maquette Impression Reprographie (impression de la carte de vœux, de panneaux d'exposition, conception et impression de la brochure *Mémoires de cité-jardins, 10 ans déjà...*),
- mise à disposition de cars par la ville

Comité départemental du tourisme de Seine-Saint-Denis : gestion du site internet, mise à jour des sécurités et des contenus, mise à disposition de la plateforme « Campaign » pour la newsletter, accès au « ExploreParis » pour gestion des réservations de visites.

Ville de Suresnes : conception et impressions des documents du Printemps des cités-jardins 2018



Le projet de développement de l'association avait été élaboré en concertation avec les différents partenaires mobilisés, sur trois ans (2016-2018) et voté lors de l'Assemblée générale constitutive du 14 octobre 2015.

Les actions proposées répondaient à trois objectifs précis : augmenter la visibilité de l'association, développer des partenariats et renforcer les dynamiques de coopération, inscrire l'association dans une démarche commune de labélisation.

Objectif n°1

Rendre visible l'association régionale au niveau local, national et international par une stratégie de communication commune s'appuyant sur l'identité et les valeurs promues par le patrimoine des cités-jardins.

Actions proposées en 2015 :

- créer des outils de communication communs : se doter d'une charte graphique, d'un logo, d'un site internet, d'une brochure, de réseaux sociaux.
- élaborer une campagne de presse sur la constitution de cette association et plus largement sur la prochaine édition de son initiative « le Printemps des cités-jardins d'Ile-de-France ».
- Organiser des journées d'études autour des cités-jardins d'Ile-de-France sur plusieurs jours, mêlant conférences et visites.
- créer une gamme de produits dérivés commune.

Actions réalisées entre 2016 et 2018 :

- mise en place d'outils de communication : création de comptes sur les réseaux sociaux, mise en place d'une nouvelle newsletter mensuelle (650 abonnés) s'appuyant sur celle qui avait été mise en place à partir de 2014, réalisation d'une identité visuelle et de dossiers de communication (dossier de presse printemps, dossier de présentation générale, brochure JEP...) par l'animatrice.

- Page Facebook : créée en janvier 2016 ; 758 publications
- Compte Twitter : créé en avril 2016 ; 245 tweets
- Compte Instagram : créé en juillet 2016 ; 45 publications

	Facebook	Twitter	Instagram	Newsletter
Février 2017	160 abonnés	99 abonnés	28 abonnés	580 abonnés
Février 2018	240 abonnés	176 abonnés	112 abonnés	625 abonnés
Janvier 2019	347 abonnés	217 abonnés	196 abonnés	650 abonnés



- organisation d'un voyage d'étude dans la Métropole de Rouen : visite de la cité-jardin du Trait et de l'exposition *Cités-jardins, cités de demain* présentée à la Fabrique des savoirs d'Elbeuf.
- participation à des journées d'études et des colloques par l'animatrice et ou des membres de l'association afin de donner de la visibilité à l'association et de se former : journée financement européen INTERREG (Reims, 2016), colloque ACHS (Montréal, 2016), journée d'études de l'IREST et du CNAM (Paris, 2016), colloque « Vers la co-construction des patrimoines » (Cergy, 2016), colloque Faro (Nantes, 2016).
- publication d'un ouvrage sur les cités-jardins d'Ile-de-France : *Les cités-jardins d'Ile-de-France, une certaine idée du bonheur*, Lieux-Dits, coll. Patrimoines d'Ile-de-France, 2018, 224 p.
- relance de la gamme de produits dérivés existante, accompagnement de Plaine Commune pour la réalisation d'un nouveau visuel sur les cités-jardins imprimé sur des sacs en coton et déclinable sur tout support.
- animation au niveau local du siège social « Mémoires de cité-jardin » : ouverture au public trois demi-journées par semaine, visites à destination des scolaires, des étudiants et lors d'événements, intégration de l'association aux événements associatifs portés par la ville (fête de la ville, fêtes solidaires...), un projet par an mené dans le cadre du « contrat de ville », animation du rucher, exposition et programme d'activités autour des 10 ans du lieu de septembre à décembre 2018.

Fréquentation 2016	Fréquentation 2017	Fréquentation 2018
1 127 visiteurs (dont 690 Stannois)	1 167 visiteurs (dont 724 Stannois)	1 637 visiteurs (dont 972 Stannois)

Actions en cours :

- création d'une charte graphique, d'un logo et d'un site internet et de documents de communication (flyer et dossier de presse) chartés par des prestataires extérieurs.

Actions proposées pour le projet de développement 2019-2021 :

- développer et enrichir les outils de communication de l'association, notamment le site internet qui a vocation à être le lieu ressources de référence sur les cités-jardins (cartographie, médiathèque, relais vers les autres acteurs du territoire, presse...).
- assurer la promotion de l'ouvrage
- organiser au moins une journée ou un voyage d'études par an
- développer et élargir la gamme de produits dérivés
- continuer l'animation au niveau du siège social et prospecter un nouveau partenariat avec un apiculteur pour maintenir des ruches dans la cité-jardin.



Objectif n°2

Développer des partenariats et renforcer les dynamiques de coopération et de partage d'expériences entre les différents acteurs des cités-jardins sur les thématiques de l'association (préservation – valorisation – promotion).

Actions proposées en 2015 :

- prospecter de nouveaux partenaires et ouvrir l'association à d'autres acteurs des cités-jardins dans une logique de développement de partenariats à l'échelle de la région et à plus moyen long terme, à l'échelle nationale et internationale
- coopérer, réfléchir, partager les expériences autour des problématiques de rénovation, d'aménagement urbain, de préservation, de développement durable
- créer une programmation patrimoniale, artistique, festive complémentaires aux actions développées par chacun des partenaires au niveau local
- réfléchir au renouvellement et au développement de l'initiative commune de l'association « le Printemps des cités-jardins d'Ile-de-France »

Actions réalisées entre 2016 et 2018 :

- développement des adhésions et des partenariats
 - augmentation du nombre d'adhérents institutionnels et individuels : Livry-Gargan (2017), Argenteuil (2018), Gennevilliers (2018) Office de tourisme de Suresnes (2018), Amicale des locataires de la cité-jardin de Stains (2018)
 - développement de partenariats régionaux : Drancy, Novigère-Batigère, communauté d'agglomération Roissy-Pays de France, Départements du Val d'Oise et du Val-de-Marne
 - développement de partenariats nationaux : Métropole de Rouen
 - Accueil à Suresnes d'un représentant de la cité-jardin de Letchworth (2016) et de représentants des cités-jardins Taiwanaïses à Stains et Suresnes (2017)
- création de commissions thématiques trimestrielles : « valorisation-promotion » et « préservation-rénovation » et de groupes de travail techniques (comité de rédaction pour l'ouvrage *Les cités-jardins d'Ile-de-France, une certaine idée du bonheur* et comité d'organisation du Printemps des cités-jardins)
- refonte du « Printemps des cités-jardins » sur une durée plus courte et mise en place d'une identité visuelle déterminée
- réalisation d'un atelier-terrain par les étudiants de l'IREST sur les outils de promotion et de valorisation à l'œuvre dans les cités-jardins adhérentes en vue de préconisations à l'échelle de l'association, septembre 2018 – janvier 2019

Actions en cours :

- réalisation de fiches pratiques sur des problématiques de rénovation (l'accessibilité) et de préservation (les protections patrimoniales) avec un recensement exhaustif.
- modifications des statuts afin de permettre que toutes les villes ou structures adhérentes puissent être membre du Conseil d'administration si elles en font la demande.

Actions proposées pour le projet de développement 2019-2021 :

- poursuivre la recherche de nouveaux adhérents avec des courriers, des relances téléphoniques et des rencontres



- prospecter de nouveaux partenaires régionaux, nationaux et internationaux, notamment en Angleterre, en Allemagne et en Belgique.
- mettre en place des outils de travail collaboratif et de partage de connaissance (ex : revue de presse, plateforme collaborative).
- partager et diffuser les travaux de l'association sous forme de publications numériques et papiers.
- accompagner la création d'une version itinérante de l'exposition *Les cités-jardins d'Ile-de-France, une certaine idée du bonheur* ayant pour vocation à être accueillie notamment dans les structures adhérentes de l'association.
- accompagner les villes adhérentes dans le développement des outils de promotion et de valorisation de leurs cités-jardins (ex : création de brochures de présentation, de vidéos, de cartes postales...).

Objectif n°3

Inscrire l'association dans une démarche commune de labélisation au niveau [national, régional et] international

Actions proposées en 2015 :

- réfléchir dans une logique de concertation autour des avantages et des contraintes d'un projet de labélisation. Les labels envisagés sont le label patrimoine mondial de l'Unesco, les itinéraires culturels européens du Conseil de l'Europe, le patrimoine européen du XXème siècle. Possibilité de s'appuyer sur le travail mené par les étudiants de l'IREST pendant l'année 2015-2016
- solliciter, après ce travail de réflexion et la détermination du type de label envisagé, un cabinet d'étude pour la mise en oeuvre d'une stratégie de candidature.

Actions réalisées entre 2016 et 2018 :

- études réalisées par les étudiants de l'IREST

Mise en réseau des cités-jardins : étude des possibilités de labellisation et de financement, 2016

Stratégie de candidature et préfiguration du dossier itinéraire culturel européen, 2017

- labellisation au niveau régional : label « Patrimoine d'intérêt régional » obtenu pour les cités-jardins de Stains, Suresnes et Champigny-sur-Marne en juillet 2018.

Actions proposées pour le projet de développement 2019-2021 :

- poursuivre la labellisation « Patrimoine d'intérêt régional » de cités-jardins adhérentes.
- accompagner et soutenir les adhérents dans leur démarche de labellisation et de protections patrimoniales à l'échelle locale ou nationale (« site patrimonial remarquable »).
- engager une démarche pour obtenir une labellisation « Itinéraire culturel européen » du Conseil de l'Europe à moyen ou long terme.



Association régionale des cités-jardins d'Ile-de-France

28 avenue Paul vaillant Couturier 93240 Stains

01.58.69.77.93 / 06.49.60.33.28

memoiresdecitejardin@stains.fr

Contact : Milena CRESPO

