COUVERTURE

VISUEL

DOSSIER DE PRESENTATION / DOSSIER DE PRESSE

Association régionale des cités-jardins d’Ile-de-France

28 avenue Paul Vaillant Couturier 93240 Stains

[memoiresdecitejardin@stains.fr](mailto:memoiresdecitejardin@stains.fr)

01.58.69.77.93 / 06.49.60.33.28

EDITORIAL

Après six ans d’initiatives collectives et participatives, de partage d’expériences et de développement de partenariats autour de ce patrimoine remarquable, tant d’un point de vue architectural, urbain, environnemental, que paysager et social**, l’association régionale des cités-jardins d’Ile-de-France** a vu le jour le 14 octobre 2015 au Musée d’Histoire Urbaine et Sociale (MUS) de Suresnes.

A cette même date, **la métropole du Grand Paris** était elle aussi initiée. Tout un symbole pour notre association qui fait la démonstration que des acteurs publics et privés issus des trois départements de la première couronne parisienne peuvent se rassembler et être animés par un même enthousiasme et autour d’objectifs communs : ceux de préserver, de valoriser et de promouvoir ce patrimoine de nos quartiers aux qualités indéniables et si cher à ceux qui y vivent.

Néanmoins, l’intérêt d’unir les cités-jardins d’Ile-de-France dépasse en réalité la simple addition de leurs qualités respectives. **Ensemble, elles racontent une histoire** : celle de la première campagne de construction de logements sociaux par les Offices publics, celle de l’aménagement du territoire à l’échelle de la région parisienne et plus largement, celle de l’habitat populaire depuis sa phase pionnière dans les années 1910 jusqu’aux années 1950 qui privilégieront dorénavant la construction des grands ensembles.

Aujourd’hui, à l’heure du questionnement sur le désenclavement des quartiers, de l’effritement du lien social, du développement durable, du mieux-vivre ensemble, les cités-jardins d’Ile-de-France créées dans la première moitié du XXe siècle sont clairement identifiées comme des **modèles de quartiers durables inspirant l’habitat du XXIe siècle**, l’habitat de demain.

C’est pourquoi, nous sommes convaincus que notre association, en tant que structure unique et porteuse, permettra de **révéler et de mieux faire connaître ce patrimoine exceptionnel** au plus grand nombre. En Ile-de-France d’abord mais aussi par la suite à l’échelle nationale et européenne.

En effet, **nous avons vocation à nous développer** avec l’ambition de nouer des partenariats durables **avec les autres cités-jardins françaises et européennes** et de former à terme un réseau de référence autour de ce patrimoine commun tout en acquérant une reconnaissance internationale.

Notre association compte aujourd’hui **une trentaine de membres en région Ile-de-France** – collectivités, bailleurs sociaux, associations issues du tourisme, de la culture, du patrimoine, et personnes physiques (habitants, artistes, intéressés…) - tous ont pu faire de ce rêve d’association une réalité et nous les en remercions. Vous retrouverez dans ce dossier de présentation l’ensemble des informations sur notre association. Nous souhaitons qu’elles vous donnent envie de nous rejoindre afin que nous puissions **construire ensemble un avenir partagé** autour de ce patrimoine vivant des cités-jardins.

SOMMAIRE

La cité-jardin, une utopie réalisée

L’association en bref et en chiffres

Instances : bureau et conseil d’administration

Nos actions

Bulletin d’adhésion

LA CITÉ-JARDIN, UNE UTOPIE RÉALISÉE

Concept anglais émergeant à la fin du XIXe siècle, la cité-jardin est une

**NOUVELLE MANIERE DE PENSER LA VILLE**

en opposition à la ville industrielle polluée et dont on ne sait plus contrôler le développement à

l’époque industrielle. Le concept devient réalité en Ile-de-France avec la

**CONSTRUCTION D’UNE TRENTAINE DE CITES-JARDINS**

**DURANT L’ENTRE-DEUX-GUERRES**

**A PROXIMITE DE PARIS**

par les Offices publics d’habitations à bon marché.

La cité-jardin, c’est

**LA VILLE A LA CAMPAGNE**

répondant à tous les besoins quotidiens des habitants :

du **LOGEMENT** de qualité à **L’EDUCATION POUR TOUS**,

en passant par **L’HYGIENE** et la **SANTE**, les **LOISIRS** et les **COMMERCES**.

Et bien entendu, les **JARDINS** pour cultiver son petit lopin de terre.

Argenteuil

Champigny-sur-Marne,

Epinay-sur-Seine,

Gennevilliers

Livry-Gargan,

Le Pré-Saint-Gervais,

Stains,

Suresnes...

Retrouvez ici un bref aperçu de ce patrimoine exceptionnel...

[photographies ou portraits avec texte ?]

Orgemont, Argenteuil et Epinay-sur-Seine

Le Marais, Argenteuil

Blumenthal, Epinay-sur-Seine

Champigny-sur-Marne

Gennevilliers

La Poudrerie, Livry-Gargan

Le Pré Saint-Gervais

Stains

Suresnes

L’ASSOCIATION

EN BREF… ET EN CHIFFRES

|  |
| --- |
| **1 PATRIMOINE COMMUN**  à la région Ile-de-France |

|  |
| --- |
| **3 OBJECTIFS**  la préservation  la valorisation  la promotion |

|  |
| --- |
| **1 EVENEMENT COMMUN**  « Le Printemps des cités-jardins  d’Ile-de-France » |

|  |
| --- |
| **1 PUBLICATION**  *Les cités-jardins d’Ile-de-France, une certaine idée du bonheur*,  Lieux-Dits, coll Patrimoines d’Ile-de-France, 2018, 224 p. |

|  |
| --- |
| **28 ADHÉRENTS**  **\* Des collectivités et des structures intercommunales :**  le Conseil départemental de la Seine-Saint-Denis / Plaine Commune / les villes d’Argenteuil, de Champigny-sur-Marne, d’Epinay-sur-Seine, de Gennevilliers, de Livry-Gargan, du Pré-Saint-Gervais, de Stains et de Suresnes  \* **Des bailleurs sociaux :**  Hauts-de-Seine Habitat, Seine-Saint-Denis Habitat, Valophis Habitat  \* **Des opérateurs du tourisme :**  les comités départementaux du tourisme de la Seine-Saint-Denis et du Val-de-Marne / les offices de tourisme de Plaine Commune Grand Paris et de Suresnes  **\* Des établissements d’enseignement supérieur :**  l’Ecole Nationale Supérieure de Paysage de Versailles, l’Institut de Recherches et d’Etudes Supérieures du tourisme (Paris I Panthéon - Sorbonne)  **\* Des amicales de locataires et des adhérents à titre individuel dont des habitants !** |

INSTANCES (à revoir après AG)

BUREAU ET CONSEIL D’ADMINISTRATION

Le Conseil d’administration est composé de **16 MEMBRES**

représentant les trois départements de la petite couronne parisienne :

**HAUTS-DE-SEINE (92) / SEINE-SAINT-DENIS (93) / VAL-DE-MARNE (94).**

Il est élu pour trois ans.

|  |  |
| --- | --- |
| **LE BUREAU**  **Azzedine TAIBI**, Président  Maire de Stains  **Martin KUENGIENDA**, Vice-président  Adjoint au Maire de Champigny-sur-Marne, délégué au tourisme  **Jean-Pierre RESPAUT**, Vice-président  Adjoint au Maire de Suresnes, en charge  de la culture et des arts de la rue  **Christophe LIEVIN**, Trésorier  **Ginette BATY-TORNIKIAN**, Secrétaire  Sociologue, spécialiste des cités-jardins  **Francis DUBRAC**, Trésorier adjoint  Président de l’Office de tourisme  Plaine Commune Grand Paris  **Patrick BRAOUEZEC**, Secrétaire adjoint  Président de Plaine Commune | **LES AUTRES MEMBRES DU CONSEIL d’ADMINISTRATION**  **Fatima AIT YAKOUB**  Cheffe d’agence chez Valophis Habitat  **Bernadette BLANCHON**,  Maitre de conférence à l’Ecole Nationale  Supérieure de Paysage de Versailles (ENSP)  **Meriem DERKAOUI**,  Vice-présidente en charge de la culture au  Conseil départemental de la Seine-Saint-Denis  **Sébastien JACQUOT**,  Enseignant-chercheur à l’Institut de Recherche  et d’Etudes Supérieures du Tourisme  (IREST / Paris I Panthéon - Sorbonne)  **Jean-Paul LE GLOU**,  Habitant de la cité-jardin de Stains  **Daniel ORANTIN**,  Directeur du Comité départemental du  tourisme de la Seine-Saint-Denis (CDT93)  **Patrice ROQUES**,  Directeur du patrimoine à Seine-Saint-Denis  Habitat  **Hélène SALLET-LAVOREL**,  Directrice du Comité départemental du tourisme  du Val-de-Marne (CDT94)  **Damien VANOVERSCHELDE**,  Directeur général de Hauts-de-Seine Habitat |

NOS ACTIONS

**1/ UN PROJET DE DEVELOPPEMENT PÉRENNE STRUCTURÉ AUTOUR DE 3 AXES**

permettant de tenir compte des intérêts de chacun des membres :

préservation, valorisation et promotion

du patrimoine des cités-jardins à l’échelle de la région.

**2/ UNE DÉMARCHE DE TRAVAIL COLLECTIVE ET DYNAMIQUE**

via l’organisation et l’animation de commissions thématiques spécialisées

auxquelles les adhérents et ses partenaires peuvent participer.

|  |  |
| --- | --- |
| **1 / PRÉSERVATION ET RÉNOVATION**  **>**  Réalisation d’un **inventaire** du patrimoine  des cités-jardins à l’échelle régionale, nationale et internationale :  diagnostic, expertise, ouvrage de référence  **>** Réalisation de **fiches** croisant des thématiques communes en vue de développer des préconisations concernant les problématiques d’aménagement et d’interventions architecturales et paysagères sur ce patrimoine  **>** Lancement d’une réflexion commune sur les  **actions à mettre en œuvre autour**  **du développement durable**, des économies  d’énergies... | **2 / VALORISATION ET PROMOTION**  **>** Conception en commun de la programmation  **du « Printemps des cités-jardins**  **d’Ile-de-France »**  **> Valorisation des animations et des visites**  **existantes** au niveau régional et impulsion de  **l’organisation et du lancement de nouvelles**  **visites communes**  **>** Conception d’**outils de communication**  **communs** : logo, site internet, newsletter,  réseaux sociaux, dossier de presse, bel ouvrage réalisé avec la Région, brochure commune présentant les différentes  cités-jardins |

**3 / DÉVELOPPEMENT ET PARTENARIATS**

**>** Sollicitation de **nouvelles adhésions**

**>** Initiation d’une démarche active de **levée de fonds institutionnels et privés**

**>** Travail sur l’établissement de **nouveaux partenariats** en lien avec les objectifs de l’association

**>** Initiation d’une réflexion autour des **pistes de labélisation** et lancement d’une démarche de partenariats avec les **autres cités-jardins françaises et européennes**

BULLETIN D’ADHÉSION

**ADHÉSION ANNÉE ………………….**

**A L’ASSOCIATION RÉGIONALE DES CITÉS-JARDINS D’ILE-DE-FRANCE**

*ASSOCIATION LOI 1901*

*SIRET : 814 731 618 00017*

*Date de publication au JO : 07/12/2015*

Par la présente, je soussigné(e) : ...........................................................................

Agissant au nom et pour le compte de : ...............................................................

Fonction : ..............................................................

Adresse : ...............................................................

Code postal : .......................................................

M’engage à adhérer à l’Association régionale des cités-jardins d’Ile-de-France.

J’ai bien pris note que l’objectif de cette association régionale est de préserver, valoriser et promouvoir le patrimoine des cités-jardins à l’échelle de la région Ile-de-France et que la cotisation annuelle est fixée à :

**POUR LE COLLEGE N°1 (COLLECTIVITES - BAILLEURS)**

* 5 000 € pour les Conseils départementaux
* 3 000 € pour les bailleurs sociaux
* 3 000 € pour les intercommunalités
* 2 000 € pour les villes

**POUR LE COLLEGE N°2 (ASSOCIATIONS - FONDATIONS - ETABLISSEMENTS D’ENSEIGNEMENT SUPERIEUR)**

* 150 € pour les associations, fondations et établissements d’enseignement supérieur
* 30 € pour les associations habitantes ou artistiques

**POUR LE COLLEGE N°3 (PERSONNES PHYSIQUES)**

* 20 € (adhérent membre)
* 50 € (adhérent bienfaiteur)

Date, cachet et signature du représentant légal :

VERSO

**RETROUVEZ TOUTES LES ACTUALITES DE L’ASSOCIATION SUR :**

* le site internet : [www.associtesjardinsidf.fr](http://www.associtesjardinsidf.fr)
* les réseaux sociaux : facebook, twitter, instagram

**Contact** : Milena CRESPO, animatrice-coordinatrice

[memoiresdecitejardin@stains.fr](mailto:memoiresdecitejardin@stains.fr) / 01.58.69.77.93 – 06.49.60.33.28