

**NOTE DE PRESENTATION**

**CANDIDATURE POUR L’ATTRIBUTION DU LABEL**

**« PATRIMOINE D’INTERET REGIONAL »**

**Pièce obligatoire du dossier de candidature**

**A déposer sur la Plateforme des aides régionales - Mes démarches**

[**https://mesdemarches.iledefrance.fr/aides/#/cridfprd/connecte/DCSP1088/depot/simple**](https://mesdemarches.iledefrance.fr/aides/#/cridfprd/connecte/DCSP1088/depot/simple)

**IDENTIFICATION du bien OU DE L’ENSEMBLE BATI :**

**Nom du demandeur :**

**Localisation du bien : cOMMUNE + DEPARTEMENT**

Sommaire

[Présentation du label 3](#_Toc528588470)

[Contacts 4](#_Toc528588471)

[Dossier de candidature 5](#_Toc528588472)

[Liste des pièces à joindre : 5](#_Toc528588473)

[Présentation du bien 6](#_Toc528588474)

[Actions de valorisation et/ou projet de restauration 7](#_Toc528588475)

Présentation du label

Les modalités d’attribution du label s’effectuent dans le cadre de la délibération **n° CP 2018-244 du 30 mai 2018**.

1. **Objectifs**

Ce label a pour objectif d’identifier des éléments et des ensembles architecturauxd’intérêt patrimonial qui constituent, au plan régional, des témoignages emblématiques et irremplaçables de son histoire, de sensibiliser les propriétaires et les élus à l’intérêt historique et architectural de ces patrimoines et de les valoriser à travers des outils de diffusion et de rayonnement à l’échelle locale, régionale et nationale.

1. **Modalité d’attribution**

Le label « patrimoine d’intérêt régional » est délivré par la Région Île-de-France aux édifices ou ensembles bâtis qui pourraient faire l’objet d’un projet de restauration et de valorisation. Le nombre de labels attribués annuellement est limité à 80 afin d’en garantir la qualité.

1. **Bénéficiaires**

Pour qu’un bien ou un ensemble bâti bénéficie du label, la candidature doit être portée par les propriétaires qu’ils soient publics ou privés ou toute personne mandatée par le propriétaire.

1. **Biens éligibles**

Est éligible le patrimoine immobilier, non protégé par l’État, au titre des monuments historiques, dont une façade principale au moins est visible de la voie publique.

1. **Critères d’attribution du label**

Un ensemble de critères a été défini par la délibération CR 2017-84 du 6 juillet 2017.

Pour être labellisé, le patrimoine doit à minimum répondre à 1 critère parmi les 5 critères suivants:

* un caractère patrimonial démontré ou une force particulière de témoignage,
* une qualité architecturale et une relative homogénéité du bâti (ce qui exclut une dénaturation trop importante ou une transformation majeure du caractère de l'édifice),
* un réel caractère d'exemplarité ou de représentativité notamment pour le patrimoine vernaculaire ou le patrimoine du XXème siècle,
* la rareté du patrimoine, objet atypique "unicum" ou dernier témoignage d'un courant ou d'un type de construction emblématique de l'Ile-de-France ou de l'histoire de l'architecture,
* la qualité de l’insertion dans le site et la qualité environnementale du bâtiment.

Contacts

***CHEF DU SERVICE PATRIMOINES ET INVENTAIRE - Julie Corteville***

***catherine.corteville@iledefrance.fr*** ***/ 01 53 85 59 94***

***CHARGEE DE MISSION 75, 92, 91, 95 - Cécile Chenot***

***cecile.chenot@iledefrance.fr*** ***/ 01 53 85 78 57***

***CHARGEE DE MISSION 77, 78,93, 94 - Véronique Cagnon***

***veronique.cagnon@iledefrance.fr*** ***/ 01 53 85 57 42***

***CONSERVATEURS DE L’INVENTAIRE***

***Référent 75 – Anne-Laure Sol***

***anne-laure.sol@iledefrance.fr*** ***/ 01 53 85 78 39***

***Référent 77 Nord - Judith Forstel***

***judith.forstel@iledefrance.fr*** ***/ 01 53 85 78 37***

***Référent 77 Sud et Patrimoine Industriel - Nicolas Pierrot***

***nicolas.pierrot@iledefrance.fr*** ***/ 01 53 85 75 04***

***Référent 78 - Roselyne Bussière***

***roselyne.bussiere@iledefrance.fr*** ***/ 01 53 85 75 03***

***Référent 91 - Brigitte Blanc***

***brigitte.blanc@iledefrance.fr******/ 01 53 85 75 01***

***Référent 92 - Julie Faure***

***julie.faure@iledefrance.fr*** ***/ 01 53 85 75 02***

***Référent 93 - Emmanuelle Philippe***

***emmanuelle.philippe@iledefrance.fr*** ***/ 01 53 85 78 38***

***Référent 94 - Paul Damm***

***paul.damm@iledefrance.fr*** ***/ 01 53 85 54 92***

***Référent 95 - Anne-Laure Sol***

***anne-laure.sol@iledefrance.fr*** ***/ 01 53 85 78 39***

Dossier de candidature

Le dépôt du dossier doit intervenir **obligatoirement dans les périodes d’ouverture d’appel à candidature fixées ci-dessous :**

**Deux sessions sont organisées par an :**

* **De début septembre à début novembre**
* **De début mars à début juin**

**Le dossier de candidature comprend :**

* le présent document dûment complété et signé par le demandeur,
* les pièces complémentaires listées ci-après.

Le dossier doit être déposé sur la plateforme des aides régionales.

*Important : avant le dépôt d’un dossier, les demandeurs sont invités à prendre contact avec le service concerné qui se tient à leur disposition pour les renseigner sur l’éligibilité et la constitution du dossier.*

Liste des pièces à joindre :

* La charte « label patrimoine d’intérêt régional » datée et signée
* Le plan de situation et le plan de l’édifice ou de l’ensemble bâti
* L’acte de propriété ou tout autre document attestant de la propriété du bien ou de l’ensemble du bâti
* Si le demandeur n’est pas le propriétaire, l'accord écrit et signé du propriétaire
* Un dossier photographique comportant au moins 5 photographies de qualité légendées. Une vue depuis l’espace public et une vue de toutes les façades du bien et des éléments patrimoniaux remarquables intérieurs et extérieurs sont obligatoires.
* Tout autre document jugé pertinent pour apprécier l’intérêt régional du bien ou de l’ensemble bâti au regard des critères d’attribution du label (ex : Bilan sanitaire, etc.)

***Important****:* ***Une attention particulière sera portée à la qualité du dossier photographique qui est un élément déterminant dans le cadre de l’instruction de la candidature au label.***

Présentation du bien

1. **Liste des éléments remarquables du bien ou de l’ensemble bâti:**
2. **Historique du bien ou de l’ensemble bâti (3 pages maximum)**
3. **Etat de conservation du bien (20 lignes maximum)**
4. **La bibliographie éventuelle des études scientifiques portant sur le bien ou l’ensemble bâti**

Actions de valorisation et/ou projet de restauration

1. **Modalités d'ouverture au public**
* Nombre de jours ouverts par an, horaires, libre accès ou sur rendez-vous
1. **Principaux projets et actions menés dans le cadre de la valorisation du bien concerné**
2. **Le bien ou l’ensemble bâti fait-il l’objet d’un projet de restauration ou de reconversion ?**
* **Description du projet :**
* **Date prévisionnelle de début des travaux :**
* **Enveloppe financière prévisionnelle du projet :**